



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 건물 -

고유번호 1149-1996-211588



[건물] 서울특별시 양천구 신정동 983-8

【 표 제 부 】 ( 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1990년1월10일	<del>서울특별시 양천구 신정동 983-8</del>	<del>벽돌조 평스라브 2층주택 1층 96.48㎡ 2층 80.34㎡ 지층 132.52㎡ 내역:지층중 차고(61.90㎡),보일 러실(24.18㎡),창고 (46.44㎡) 1층,2층 주택</del>	<del>도면편철장 1책59호</del>
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 07월 02일 전산이기
2		서울특별시 양천구 신정동 983-8 [도로명주소] 서울특별시 양천구 목동로9길 36-1	벽돌조 평스라브 2층주택 1층 96.48㎡ 2층 80.34㎡ 지층 132.52㎡ 내역:지층중 차고(61.90㎡),보일 러실(24.18㎡),창고 (46.44㎡) 1층,2층-주택	도로명주소 2012년7월12일 등기 도면편철장 1책59호

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	1990년1월10일 제1405호		소유자 김계홍 461215-***** <del>서울 양천구 신정동 983-8</del>
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 07월 02일 전산이기

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1-1	1번등기명의인표시 변경		2015년7월13일 전거	김계홍의 주소 인천광역시 부평구 굴포로 158, 502동 702호 (삼산동, 행복한마을서해그랑블아파트) 2016년4월27일 부기
2	소유권이전	2016년4월27일 제18750호	2016년4월26일 증여	공유자 지분 4분의 3 김래현 770815-***** 서울특별시 양천구 목동로9길 36-1(신정동) 지분 4분의 1 박윤미 801031-***** 서울특별시 양천구 목동로9길 36-1(신정동)

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
<del>1</del> ( <del>전 1</del> )	<del>근저당권설정</del>	<del>1990년3월9일 제16175호</del>	<del>1990년3월8일 추가설정계약</del>	<del>채권최고액 금300,000,000원정 채무자 우림목재산업주식회사 인천 서구 가좌동 178-86 근저당권자 주식회사경기은행 120111-0016205 인천 중구 사동 9-1 (주안지점) 공동담보 동소 동번지 토지, 인천 서구 가좌동 178-86 토지및 건물</del>
<del>2</del> ( <del>전 2</del> )	<del>근저당권설정</del>	<del>1990년3월9일 제16176호</del>	<del>1990년3월8일 추가설정계약</del>	<del>채권최고액 금316,000,000원정 채무자 우림목재산업주식회사 인천 서구 가좌동 178-86 근저당권자 주식회사경기은행 120111-0016205 인천 중구 사동 9-1 (주안지점) 공동담보 동소 동번지 토지, 인천 서구 가좌동 178-86 토지및 건물</del>
3	1번근저당권설정등	2001년2월16일	2001년2월15일	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 2번 등기를 1999년 07월 02일 전산이기

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	기말소	제8096호	해지	
4	2번근저당권설정등기말소	2001년2월16일 제8097호	2001년2월15일 해지	
5	근저당권설정	2016년8월29일 제106297호	2016년8월26일 설정계약	채권최고액 금102,000,000원 채무자 김래현 서울특별시 양천구 목동로9길 36-1(신정동) 근저당권자 주식회사한국스탠다드차타드은행 110111-0013419 서울특별시 종로구 종로 47(공평동) ( 리테일금융운영센터리테일금융운영 ) 공동담보 토지 서울특별시 양천구 신정동 983-8

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울남부지방법원 등기국

열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.