



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1149-1996-211588



[건물] 서울특별시 양천구 신정동 983-8

| 【 표 제 부 】 (건물의 표시) | | | | |
|----------------------|------------|--|--|---|
| 표시번호 | 접 수 | 소재지번 및 건물번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 (전 1) | 1990년1월10일 | 서울특별시 양천구 신정동 983-8 | 벽돌조 평스라브 2층주택 1층 96.48㎡ 2층 80.34㎡ 지층 132.52㎡ 내역:지층중 차고(61.90㎡),보일 러실(24.18㎡),창고 (46.44㎡) 1층,2층 주택 | 도면편철장 1책59호 |
| | | | | 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 07월 02일 전산이기 |
| 2 | | 서울특별시 양천구 신정동 983-8 [도로명주소] 서울특별시 양천구 목동로9길 36-1 | 벽돌조 평스라브 2층주택 1층 96.48㎡ 2층 80.34㎡ 지층 132.52㎡ 내역:지층중 차고(61.90㎡),보일 러실(24.18㎡),창고 (46.44㎡) 1층,2층-주택 | 도로명주소 2012년7월12일 등기 도면편철장 1책59호 |

| 【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항) | | | | |
|------------------------|---------|-------------------|---------|---|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| 1 (전 1) | 소유권보존 | 1990년1월10일 제1405호 | | 소유자 김계홍 461215-***** 서울 양천구 신정동 983-8 |
| | | | | 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 07월 02일 전산이기 |

| 순위번호 | 등기목적 | 접수 | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|------|--------------|--------------------|---------------|---|
| 1-1 | 1번등기명의인표시 변경 | | 2015년7월13일 전거 | 김계홍의 주소 인천광역시 부평구 굴포로 158, 502동 702호 (삼산동, 행복한마을서해그랑블아파트) 2016년4월27일 부기 |
| 2 | 소유권이전 | 2016년4월27일 제18750호 | 2016년4월26일 증여 | 공유자 지분 4분의 3 김래현 770815-***** 서울특별시 양천구 목동로9길 36-1(신정동) 지분 4분의 1 박윤미 801031-***** 서울특별시 양천구 목동로9길 36-1(신정동) |

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

| 순위번호 | 등기목적 | 접수 | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|------------------------------------|-------------------|------------------------------|-----------------------------|---|
| 1 (전 1) | 근저당권설정 | 1990년3월9일 제16175호 | 1990년3월8일 추가설정계약 | 채권최고액 금300,000,000원정 채무자 우림목재산업주식회사 인천 서구 가좌동 178-86 근저당권자 주식회사경기은행 120111-0016205 인천 중구 사동 9-1 (주안지점) 공동담보 동소 동번지 토지, 인천 서구 가좌동 178-86 토지및 건물 |
| 2 (전 2) | 근저당권설정 | 1990년3월9일 제16176호 | 1990년3월8일 추가설정계약 | 채권최고액 금316,000,000원정 채무자 우림목재산업주식회사 인천 서구 가좌동 178-86 근저당권자 주식회사경기은행 120111-0016205 인천 중구 사동 9-1 (주안지점) 공동담보 동소 동번지 토지, 인천 서구 가좌동 178-86 토지및 건물 |
| 3 | 1번근저당권설정등 | 2001년2월16일 | 2001년2월15일 | 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 2번 등기를 1999년 07월 02일 전산이기 |

| 순위번호 | 등기목적 | 접수 | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|------|--------------|---------------------|-----------------|---|
| | 기말소 | 제8096호 | 해지 | |
| 4 | 2번근저당권설정등기말소 | 2001년2월16일 제8097호 | 2001년2월15일 해지 | |
| 5 | 근저당권설정 | 2016년8월29일 제106297호 | 2016년8월26일 설정계약 | 채권최고액 금102,000,000원 채무자 김래현 서울특별시 양천구 목동로9길 36-1(신정동) 근저당권자 주식회사한국스탠다드차타드은행 110111-0013419 서울특별시 종로구 종로 47(공평동) (리테일금융운영센터리테일금융운영) 공동담보 토지 서울특별시 양천구 신정동 983-8 |

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울남부지방법원 등기국

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.